

# Le Cercle du Lac dans ses nouveaux murs



À partir de ce jeudi, le cercle d'affaires néo-louvaniste proposera ses nouveaux locaux situés sur le Boulevard Baudouin 1<sup>er</sup> à ses quelque 800 membres.

**HUGO LEBLUD**

Fondé en 2005 sur une idée de Serge Verhaegen, toujours aujourd'hui président du conseil d'administration, le Cercle du Lac, organisé en société coopérative, comptera à la fin de cette année près de 800 membres.

À partir de ce jeudi, ce groupement d'entrepreneurs occupera officiellement à Louvain-la-Neuve ses nouveaux locaux situés sur le Boulevard Baudouin 1<sup>er</sup>.

Implantés sur un terrain de 96 ares pris en bail emphytéotique avec l'UCL, les vastes espaces utiles du Cercle ont été distribués en deux zones: 1.906 m<sup>2</sup> pour le Cercle lui-même et 1.354 autres m<sup>2</sup> pour le «Centre d'affaires» ouvert à la fois aux membres et aux non-membres.

Une gestion commune, sous la houlette d'Eric van der Schueren, directeur général du Cercle, est assurée à la fois pour le Cercle et le Centre d'affaires avec à disposition, outre un espace horeca, deux salles de

conférence (pour 80 ou 280 personnes maximum), trois salles de réunion (entre 15 et 25 personnes) ainsi qu'un espace VIP Lounge.

La concrétisation de cet ambitieux programme immobilier, dessiné par Patrick van der Straeten et Alberto Fernandez Goas, membres du bureau d'architecture Sigma (Wavre), a été rendue possible «grâce au soutien actif de Nivellease, filiale de Nivelinvest qui a organisé le montage financier pour un co-leasing d'un montant de 7,2 millions supporté à hauteur



**Bâti sur pilotis, le nouveau lieu du Cercle du Lac est l'œuvre du bureau Sigma.** © G. FABRI/ARCHITECTES GROUP SIGMA

de 4/5 par Axa Belgium et 1/5 par Nivellease», souligne Eric van der Schueren.

«D'un réseau purement professionnel, l'ADN du Cercle du Lac a fortement évolué ces derniers temps pour devenir, sur ce véritable axe de développement qu'est aujourd'hui l'E411, un centre d'excellence et de rencontre lié à l'entreprenariat», insiste van der Schueren.

Et celui-ci de vanter les facilités d'accès du Cercle «sans devoir entrer dans Bruxelles», la convivialité mais aussi le large spectre d'activités industrielles ou de services que couvrent les membres du Lac.

Au cœur du Brabant Wallon, ce cercle d'hommes et femmes (14% de l'effectif) d'affaires, d'investisseurs et d'experts universitaires cherche également à créer des passerelles entre les milieux économiques, académiques ou politiques.

