

Nouveau bâtiment et nouvel ADN pour le Cercle du Lac



Grainin Cinema



Le Cercle du Lac a logé son nouveau siège sur les hauteurs de Louvain-la-Neuve. Un écrin qui doit favoriser ceux qui «veulent entreprendre».

● Nicolas MAMDY

Quelque 3 260 m² et 7,2 millions d'euros d'investissement pour abriter ses 793 membres mais aussi de jeunes entrepreneurs à la recherche d'espaces de travail. Voilà résumé en trois chiffres le nouveau siège du Cercle du Lac, où le «carrefour rencontre des entrepreneurs» comme il a été baptisé lors de sa création. Lancé fin 2005 et arrimé à l'Aula Magna en plein cœur de la cité universitaire de Louvain-la-Neuve, en plein cœur

MEMBRES

793

Le nombre de membres du Cercle du Lac

du Brabant wallon aussi, le Cercle prend donc ses distances vis-à-vis du lac pour s'installer avenue Baudouin 1^{er}. Ce déménagement doit lui permettre de développer plus que jamais ses objectifs initiaux : vouloir entreprendre au cœur de la région ; créer un concept exclusif et novateur de rencontres et d'interfaces économiques ; établir des passerelles entre les milieux académiques, politi-



Serge Verhaegen (président) et Éric van der Schueren (directeur) ne sont pas peu fiers de leur nouveau siège.



Le «lobby» se trouve dans l'ellipse : le cœur du bâtiment, selon Patrick van der Straeten, l'un des architectes du groupe Sigma basé à Wavre.

ques et le monde de l'entreprise ; développer une charte identitaire basée sur la capacité et la volonté d'entreprendre.

En quelques années, ces objectifs ont rencontré un véritable succès non seulement dans le milieu économique, d'une grande richesse dans le Brabant wallon, mais aussi dans les milieux académiques et scientifiques.

«Il faut bien reconnaître qu'en huit

ans, notre ADN a fort changé, explique Éric van der Schueren, le directeur du Cercle. On s'était toujours dit qu'au-delà du fait de développer un réseau, nous aurions un jour notre propre siège. Il va nous permettre de jouer notre rôle sociétal car il faut aller au-delà de ce réseau être ouvert à une plus grande majorité dont le seul leitmotiv est : vouloir entreprendre.»

C'est dans ce cadre qu'au sein du

nouveau bâtiment, un centre d'affaires a été aménagé avec des espaces de travail (de 15 à 43 m²) répondant aux dernières normes technologiques et de confort. Ces salles sont mises à disposition en full ; services avec accueil, services administratifs, bureaux, salles de réunion et cafétéria. «Au travers de cette ouverture vers l'extérieur, nous voulons être la maison de l'entreprise», insiste Serge Verhaegen, le président du cercle.

Les occupants ne doivent s'occuper que de leur business. Actuellement, les responsables ont reçu 16 demandes pour les 98 postes disponibles : «Il ne faut pas croire que c'est le jack pot. Pour rentrer dans nos frais, on table sur 60 % d'occupation, ajoute Éric van der Schueren. Je suis confiant dans le projet car nous sommes appelés à devenir, vu les problèmes de mobilité à Bruxelles et dans les grandes villes, un pôle d'attraction, un pôle d'excellence même.»

À côté du centre d'affaires qui occupera 1 354 m², le Cercle du Lac développera ses activités dans les 1 906 m² restants où trouvent place des salles de réunion et de conférences, un lobby, un centre d'accueil et administratif et des facilités de restauration. «Depuis notre création, nous avons déjà plus de 1 600 événements organisés, rappelle encore Éric van der Schueren. Nous sommes encore en pleine évolution et dans ce cadre nous voulons augmenter la présence féminine. Elle est actuellement de 15 % et on veut augmenter ce pourcentage. Nous voulons aussi attirer les jeunes et s'ouvrir à nos amis du Nord du pays.»

Et en plus, si ça aide à faire du business – «Une réalité concrète» selon les responsables –, le Cercle du lac n'a pas fini de faire parler de lui. ■

